**Протокол № 27**

засідання постійної комісії

**з питань депутатської діяльності, регламенту,**

**дотримання законодавства та протидії корупції**

***08 листопада 2016 року***

***16:00***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Онищук С.В.

**Секретар комісії:** ---------

**Член комісії:** Сахневич А.О.

**Присутні:**  Пшоняк Д.І. – директор департаменту містобудування та земельних відносин.

**Порядок денний:**

**Проекти рішень:**

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним особам.
2. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам та фізичним особам-підприємцям.
3. Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок юридичним особам.
4. Про надання права користування земельними ділянками фізичним особам – підприємцям.
5. Про розгляд звернень громадян щодо внесення змін до окремих рішень Житомирської міської ради.
6. Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки.
7. Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою
8. Про надання дозволів юридичним особам на виготовлення технічної документації із землеустрою.
9. Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою
10. Про надання дозволу громадянам на розроблення документації із землеустрою під існуючим нерухомим майном.
11. Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.
12. Про надання юридичним особам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.
13. Про надання фізичним особам – підприємцям дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок
14. Про надання дозволу громадянам на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок
15. Про надання дозволів фізичним особам – підприємцям на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
16. Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
17. Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
18. Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
19. Про надання дозволу громадянам, які мають право на пільги, відповідно до вимог чинного законодавства України на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
20. Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
21. Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення).
22. Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючим нерухомим майном із зміною їх цільового призначення.
23. Про розгляд звернень юридичних осіб про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
24. Про розгляд звернень фізичних осіб - підприємців та громадян про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
25. Про розгляд звернень громадян стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
26. Про надання дозволу юридичним особам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
27. Про надання дозволу фізичним особам – підприємцям на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
28. Про надання дозволу громадянам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
29. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки для суспільних потреб.
30. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх у власність та користування громадянам.
31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та надання юридичним особам права користування земельними ділянками.
32. Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками на підставі документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.
33. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок та передачу їх у власність (оренду) громадянам.
34. Про відмову фізичним особам-підприємцям в наданні права користування земельними ділянками.
35. Про затвердження документації із землеустрою.
36. Про надання юридичним особам комунальної форми власності права користування земельними ділянками.
37. Про надання права користування земельними ділянками юридичним особам
38. Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками.
39. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які приймали участь у антитерористичній операції по врегулюванню кризової ситуації в Україні та родинам загиблих військовослужбовців.
40. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх у власність та користування громадянам.
41. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення тимчасових металевих збірно - розбірних гаражів.
42. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення власних земельних ділянок) юридичним особам.
43. Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками (зміна цільового призначення).
44. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення), передача їх у власність та користування громадянам.
45. Про передачу земельних ділянок комунальної власності у власність юридичним особам.
46. Про відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва.
47. Про продаж юридичним особам земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
48. Про продаж фізичним особам – підприємцям земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
49. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам.
50. Про надання дозволу на укладання договору оренди землі юридичним особам.
51. Про розгляд звернень громадян щодо припинення договорів оренди земельних ділянок.
52. Про присвоєння адрес земельним ділянкам, які перебувають у власності або користуванні громадян.
53. Про надання назв кладовищам в місті Житомирі
54. Про перейменування Парку культури та відпочинку ім. Ю. Гагаріна в місті Житомирі
55. Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками юридичним особам.
56. Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками фізичним особам-підприємцям.
57. Про розгляд звернення громадянина Гуманкова Максима Вікторовича.
58. Про припинення дії пунктів рішень міської ради.
59. Про внесення змін до рішень Житомирської міської ради.

Доповідач: **Пшоняк Дмитро Іванович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок юридичним особам».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам та фізичним особам-підприємцям»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок юридичним особам»

**ВИРІШИЛИ:**

* п. 1 додатку 1 ПАТ «Укрсоцбанк» та п.2 додатку 1 «Лукойл- Україна» - відмовити до внесення відповідних змін у рішення №143 «Про зменшення в 2016 році розміру плати за землю в м.Житомирі».
* п. 3 додатку 1 ПП «ЖИТОМИР-ОЛТРАНС» Олтранс – зняти на довивчення;
* п.4 додатку 1 ПП «Екта Пром» - погодити.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання права користування земельними ділянками фізичним особам – підприємцям»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про розгляд звернень громадян щодо внесення змін до окремих рішень Житомирської міської ради»

**ВИРІШИЛИ:** п. 1.6. текстової частини – Ходаківський П.Ф., пров. Вацківський, 16/12 -відкласти на наступну комісію, решту пунктів підтримати.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволів юридичним особам на виготовлення технічної документації із землеустрою»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти на довивчення: п.1додатку ФОП Бондарчук В.І. та п.2 додатку ФОП Кравчук М.А.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам на розроблення документації із землеустрою під існуючим нерухомим майном»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пункти 1-11додатку1, решту пунктів відкласти на довивчення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання юридичним особам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання фізичним особам – підприємцям дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти на довивчення пункт 1 додатку ФОП Баранівсьа О.П.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** відкласти на довивчення пункти 1,3,5,8 додатку – громадяни Степушко Т.В., Баньківська С.І., Калабановська К.К., Зімінович О.І. та Мельничук О.І.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволів фізичним особам – підприємцям на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** не підтримувати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.»

**ВИРІШИЛИ:** зняти на довивчення пункт 1 та 2 - Комунальна установа по експлуатації адмінбудинків Житомирської обласної ради та пункт 3 – комунальне підприємство «Спеціалізований комбінат комунально-побутового обслуговування» Житомирської міської ради.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

Голова комісії С.В.Онищук