**Протокол № 28**

засідання постійної комісії

**з питань депутатської діяльності, регламенту,**

**дотримання законодавства та протидії корупції**

***15 листопада 2016 року***

***16:00***

**Присутні:**

**Голова комісії:** ----

**Секретар комісії:** Блажкевич О.М.

**Член комісії:** Сахневич А.О.

**Присутні:** Чиж Н.М. –секретар міської ради;Пшоняк Д.І. – директор департаменту містобудування та земельних відносин; Толоконнікова Г.К. – директор ПАТ «Продцентр».

**Порядок денний:**

**Проекти рішень:**

1. (49) Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок юридичним особам. ***(пункт 3 на довивчення)***
2. (59) Про розгляд звернень громадян щодо внесення змін до окремих рішень Житомирської міської ради. ***(п.1.6. на довивчення)***
3. (4) Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою
4. (6) Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою ***(пункт 1-2 на довивчення зем.ком.)***
5. (7) Про надання дозволу громадянам на розроблення документації із землеустрою під існуючим нерухомим майном. ***(з пункту 11 на довивчення зем.ком.)***
6. (10) Про надання фізичним особам – підприємцям дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок ***(пункт 1 на довивчення)***
7. (11) Про надання дозволу громадянам на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок ***( пункт 1,3,5,8 на довивчення)***
8. (13) Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. ***( пункт 1-3 на довивчення)***
9. (14) Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
10. (15) Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
11. (16) Про надання дозволу громадянам, які мають право на пільги, відповідно до вимог чинного законодавства України на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
12. (17) Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
13. (18) Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення).
14. (19) Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючим нерухомим майном із зміною їх цільового призначення.
15. (20) Про розгляд звернень юридичних осіб про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
16. (21) Про розгляд звернень фізичних осіб - підприємців та громадян про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
17. (22) Про розгляд звернень громадян стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
18. (23) Про надання дозволу юридичним особам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
19. (24) Про надання дозволу фізичним особам – підприємцям на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
20. (25) Про надання дозволу громадянам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі.
21. (26) Про надання дозволу на викуп земельної ділянки для суспільних потреб.
22. (27) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх у власність та користування громадянам.
23. (28) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та надання юридичним особам права користування земельними ділянками.
24. (29) Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками на підставі документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок.
25. (30) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок та передачу їх у власність (оренду) громадянам.
26. (31) Про відмову фізичним особам-підприємцям в наданні права користування земельними ділянками.
27. (32) Про затвердження документації із землеустрою.
28. (33) Про надання юридичним особам комунальної форми власності права користування земельними ділянками.
29. (34) Про надання права користування земельними ділянками юридичним особам
30. (35) Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками.
31. (36) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які приймали участь у антитерористичній операції по врегулюванню кризової ситуації в Україні та родинам загиблих військовослужбовців.
32. (37) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх у власність та користування громадянам.
33. (38) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення тимчасових металевих збірно - розбірних гаражів.
34. (39) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення власних земельних ділянок) юридичним особам.
35. (40) Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками (зміна цільового призначення).
36. (41) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення), передача їх у власність та користування громадянам.
37. (42) Про передачу земельних ділянок комунальної власності у власність юридичним особам.
38. (43) Про відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва.
39. (44) Про продаж юридичним особам земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
40. (45) Про продаж фізичним особам – підприємцям земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
41. (48) Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам.
42. (50) Про надання дозволу на укладання договору оренди землі юридичним особам.
43. (52) Про розгляд звернень громадян щодо припинення договорів оренди земельних ділянок.
44. (53) Про присвоєння адрес земельним ділянкам, які перебувають у власності або користуванні громадян.
45. (54) Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками юридичним особам.
46. (55) Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками фізичним особам-підприємцям.
47. (56) Про розгляд звернення громадянина Гуманкова Максима Вікторовича.
48. (57) Про припинення дії пунктів рішень міської ради.
49. (58) Про внесення змін до рішень Житомирської міської ради.
50. (62) Про надання назв кладовищам в місті Житомирі.
51. (63) Про перейменування Парку культури та відпочинку ім. Ю. Гагаріна в місті Житомирі.

Доповідач: **Пшоняк Дмитро Іванович** – директор департаменту містобудування та земельних відносин міської ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення «Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення з рекомендацією земельної комісії.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:**

* пункти 3,9 – відкласти на довивчення;
* відмовитив зв’язку з відсутністю обґрунтування відповідності площі земельної ділянки та цільового призначення використання даної земельної ділянки по:

- ***п.4. дод.,*** Дорохова Н.Е., вул. Танкістів, 1;

- ***п.5. дод.,*** ФОП Карпенко П.М., вул. Н.Сотні, 55.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам, які мають право на пільги, відповідно до вимог чинного законодавства України на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти на довивчення даний проект рішення.

 *(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендації земельної комісії.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок під існуючим нерухомим майном із зміною їх цільового призначення».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про розгляд звернень юридичних осіб про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про розгляд звернень фізичних осіб - підприємців та громадян про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про розгляд звернень громадян стосовно надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд даного проекту рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу юридичним особам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд даного проекту рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу фізичним особам – підприємцям на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу громадянам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання дозволу на викуп земельної ділянки для суспільних потреб»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) з метою передачі їх у власність та користування громадянам»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками на підставі документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок та передачу їх у власність (оренду) громадянам».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам, які приймали участь у антитерористичній операції по врегулюванню кризової ситуації в Україні та родинам загиблих військовослужбовців»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Пшоняка Д.І. –** проект рішення«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення), передача їх у власність та користування громадянам».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

Секретар комісії О.М.Блажкевич