**Протокол № 86**

**засідання постійної комісії з питань з питань житлово-комунального господарства та інфраструктури міста**

***20 липня 2017 року***

***15:00 год.***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Черняхович О.В

**Заступник голови комісії:** Жигадло Л.М.

**Секретар комісії:** Колесник С.В.

**Члени** **комісії:** Манухін М.Л.,Скоропад І.М.,Юзвинський Ю.К.

Присутні: Ткачук Д.Г., Фещенко О.А. – заступники міського голови з питань діяльності виконавчих органів; Оніщенко А.А. – заступник начальника управління житлового господарства; Поліщук Д.С. – головний спеціаліст відділу планування та забудови департаменту містобудування та земельних відносин; Янушевич С.М. – директор КП «Житомирське управління автомобільних шляхів»; Нікітін А.М. - директор КП «Житомирводоканал»; Чернюк А.В. – заступник начальника відділу претензійно-позовної роботи юридичного департаменту.

**Порядок денний**

1. Щодо зміни схеми руху на Соборній площі м.Житомир.

Доповідач: Ткачук Дмитро Григорович – заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради.

*Проекти рішень:*

1. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам та фізичним особам-підприємцям.

Доповідач: Блажиєвський Ігор Йосипович – директор департаменту містобудування та земельних відносин

*Відповіді на рекомендації, заяви, листи, різне:*

1. Хід виконання рекомендації комісії від 22.06.2017р. №307 щодо розгляду заяви громадянина Ващука Ю.П.

Доповідач: Блажиєвський Ігор Йосипович – директор департаменту містобудування та земельних відносин

1. Інформування комісії щодо стану та планів виконання робіт з прибирання загальноміських тротуарів(балансоутримувач УАШ):
* яка площа, хто конкретно їх прибирає та обслуговує;
* яка сума виділена на прибирання та використана;
* щодо стану придбання снігоочисної техніки (суми, що саме придбано, наявний склад техніки), в тому числі і техніки для тротуарів;
* стан заборгованості  ЖУАШ перед ВЖРЕПами за прибирання тротуарів.
* щодо придбання ручних підметальних машин з додатковим обладнанням, що саме придбали (марка, ціна)? Які умови договору на їх обслуговування?

Доповідач: Янушевич Сергій Миколайович – директор КП «Житомирське управління автомобільних шляхів»

1. Інформація щодо оснащення будинковими лічильниками з водопостачання житлового фонду міста. Повідомити про стан виконання цих робіт за 2016-17 рік.

Доповідач: Нікітін Андрій Миколайович - директор КП «Житомирводоканал»

1. Щодо якості питної води в м.Житомир.
2. Розгляд питання щодо розробки проекту та влаштування підземного контейнерного майданчика ТПВ  мікрорайонного типу на Малікова.

Доповідач: Оніщенко Андрій Анатолійович – в.о. начальника управління житлового господарства.

1. Щодо використання залишку коштів на поточний ремонт прибудинкових територій житлового фонду  КП ВЖРЕП №6.

Доповідач: Скоропад Ігор Михайлович – депутат міської ради

1. Щодо Типового Договору на підрядні роботи, затвердженого рішенням виконкому від 17.032017 № 261

Доповідач: **Черниш Євгеній Миколайович** – директор юридичного департаменту.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. СЛУХАЛИ: формування порядку денного.

ВИРІШИЛИ:

1. прийняти порядок денний «за основу».
2. За пропозицією Скоропада І.М. внести питання щодо:

щодо передачі зовнішніх мереж водопостачання та каналізування будинку по вул. Отаманів Соколовських, 9/11

1. прийняти порядок денний «в цілому».

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: Ткачука Д.Г. – інформацію щодо зміни руху на майдані Соборному.

**ВИРІШИЛИ:** *рекомендувати:*

1. передбачити:
* можливість додаткового встановлення для зимового періоду навісних знаків з новими напрямками руху та оснащення площі додатковим освітленням, а також встановлення паркувальних (дорожніх) флурисцентних стовпчиків з світлоповертаючими елементами в середині кола.
* в проекті зміни схеми руху транспорту по майдану Соборному прямий виїзд з вулиці Київської на вулицю Перемоги

2) встановити по вулиці Перемоги крім інформаційних знаків наказові.

 *(при голосуванні «за» – 6, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: Ткачука Д.Г. – інформацію щодо необхідності підвищення вартості на проїзд в громадському транспорті (тролейбусах) до 3 грн.

ВИРІШИЛИ: прийняти інформацію до відома щодо можливого підвищення вартості проїзду.

 *(при голосуванні «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 1)*

1. СЛУХАЛИ: Поліщука Д.С. – проект рішення «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам та фізичним особам-підприємцям».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: Поліщука Д.С. – про хід виконання рекомендації комісії від 22.06.2017р. №307 щодо розгляду заяви громадянина Ващука Ю.П, який повідомив, що Розпорядження про створення робочої групи з вивчення питання заявника підготовлено та знаходиться на візуванні.

**ВИРІШИЛИ:** прийняти інформацію до відома.

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ:** Янушевича С.М. **–** інформацію щодо стану та планів виконання робіт з прибирання загальноміських тротуарів, балансоутримувачем яких є ЖУАШ.

**ВИРІШИЛИ:** прийняти інформацію до відома та рекомендувати здійснити перерахунок щодо збільшення вартості прибирання загальноміських тротуарів за м2 до економічно обґрунтованого тарифу (10 коп.) в зв’язку зі зміною соціально - економічних показників.

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: Оніщенко А.А. – інформацію щодо розробки проекту та влаштування підземного контейнерного майданчика ТПВ  мікрорайонного типу на Малікова*.*

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати включити до складу робочої групи щодо влаштування підземного контейнерного майданчика ТПВ  Онопрієнко Т.М., Черняховича О.В. та Скоропада І.М.

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: інформацію щодо залишку коштів на рахунку КП «ВЖРЕП №6» передбачені на виконання робіт з асфальтування прибудинкових територій.

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати спрямувати дані кошти на виконання ремонту асфальтобетонного покриття, відповідно до листа директора КП «ВЖРЕП №6» від 18.07.2017р. №603, за наступними адресами:

* вул.Малікова,28 (1,3 підїзд)
* вул.Клосовського, 18/9 (2,3 підїзд)
* вул. Індустріальна, 8,12.

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. СЛУХАЛИ: Чернюк А.В. – проект рішення виконавчого комітету від 17.03.2017р. «Про затвердження типових договорів»

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати внести зміни в пункт 7.2. Додатку 2 до даного рішення та викласти в наступній редакції: «Гарантійний строк експлуатації відремонтованих за даним договором об’єктів становить десять років з моменту прийняття робіт, відповідно доч.1 ст.884 ЦК України».

*(при голосуванні «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

Голова комісії О.В. Черняхович

Секретар комісії С.В. Колесник