**Протокол № 29**

засідання постійної комісії

**з питань депутатської діяльності, регламенту,**

**дотримання законодавства та протидії корупції**

***18 листопада 2016 року***

***16:00***

**Присутні:**

**Голова комісії:** Онищук С.В.

**Секретар комісії:** Блажкевич О.М.

**Член комісії:** Сахневич А.О.

**Присутні:** Драга В.І. – начальник відділу планування та забудови департаменту містобудування та земельних відносин.

**Порядок денний:**

**Проекти рішень:**

1. (49) Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок юридичним особам. ***(пункт 3 на довивчення)***
2. (59) Про розгляд звернень громадян щодо внесення змін до окремих рішень Житомирської міської ради. ***(п.1.6. на довивчення)***
3. (4) Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою ***(пункт 2 на довивчення )***
4. (6) Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою ***(пункт 1-2 на довивчення зем.ком.)***
5. (7) Про надання дозволу громадянам на розроблення документації із землеустрою під існуючим нерухомим майном. ***(з пункту 11 на довивчення зем.ком.)***
6. (10) Про надання фізичним особам – підприємцям дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок ***(пункт 1 на довивчення)***
7. (11) Про надання дозволу громадянам на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок ***( пункт 1,3,5,8 на довивчення)***
8. (13) Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. ***( пункт 1-3 на довивчення)***
9. (15) Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок. ***( пункт 3-5,9 запросити на комісію)***
10. (16) Про надання дозволу громадянам, які мають право на пільги, відповідно до вимог чинного законодавства України на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
11. (18) Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення). ***(викликати на комісію).***
12. (23) Про надання дозволу юридичним особам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі. **(документи по всім договорам оренди).**
13. (28) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та надання юридичним особам права користування земельними ділянками.
14. (31) Про відмову фізичним особам-підприємцям в наданні права користування земельними ділянками.
15. (32) Про затвердження документації із землеустрою.
16. (33) Про надання юридичним особам комунальної форми власності права користування земельними ділянками.
17. (34) Про надання права користування земельними ділянками юридичним особам
18. (35) Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками.
19. (37) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх у власність та користування громадянам.
20. (38) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для розміщення тимчасових металевих збірно - розбірних гаражів.
21. (39) Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення власних земельних ділянок) юридичним особам.
22. (40) Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками (зміна цільового призначення).
23. (42) Про передачу земельних ділянок комунальної власності у власність юридичним особам.
24. (43) Про відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва.
25. (44) Про продаж юридичним особам земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
26. (45) Про продаж фізичним особам – підприємцям земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі, на яких розміщені об’єкти нерухомого майна заявників.
27. (48) Про поновлення договорів оренди земельних ділянок громадянам.
28. (50) Про надання дозволу на укладання договору оренди землі юридичним особам.
29. (52) Про розгляд звернень громадян щодо припинення договорів оренди земельних ділянок.
30. (53) Про присвоєння адрес земельним ділянкам, які перебувають у власності або користуванні громадян.
31. (54) Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками юридичним особам.
32. (55) Про вилучення, припинення права користування земельними ділянками фізичним особам-підприємцям.
33. (56) Про розгляд звернення громадянина Гуманкова Максима Вікторовича.
34. (57) Про припинення дії пунктів рішень міської ради.
35. (58) Про внесення змін до рішень Житомирської міської ради.
36. (62) Про надання назв кладовищам в місті Житомирі.
37. (63) Про перейменування Парку культури та відпочинку ім. Ю. Гагаріна в місті Житомирі.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ**

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення (49) Про внесення змін та доповнень в договори оренди земельних ділянок юридичним особам.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пункт 3 додатку – ТОВ «Екта-Пром», решту пунктів зняти на довивчення.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно*проект рішення(59)«Про розгляд звернень громадян щодо внесення змін до окремих рішень Житомирської міської ради».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

 *(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І.** *повторно*проект рішення(4) «Про надання юридичним особам державної форми власності дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно* проект рішення(6) «Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(7) «Про надання дозволу громадянам на розроблення документації із землеустрою під існуючим нерухомим майном».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(18)«Про надання юридичним особам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (зміна цільового призначення)».

**ВИРІШИЛИ:** відмовити до моменту виплати боргу за оренду земельної ділянки ТОВ «Ферко» та заключення нового договору оренди зі зміною цільового призначення.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно*проект рішення(10) «Про надання фізичним особам – підприємцям дозволів на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно*проект рішення(11)«Про надання дозволу громадянам на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу (об’єднання) земельних ділянок»

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд пунктів: 1,3,5,8 додатку.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно* проект рішення(13)«Про надання юридичним особам комунальної форми власності дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії.

*(при голосуванні «за» – 3, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно* проект рішення(15)«Про надання фізичним особам – підприємцям та громадянам дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати проект рішення з врахуванням :

* попередніх рекомендацій по пункту 4 та 5;
* рекомендації земельної комісії за 9 пунктом додатку проекту рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно* проект рішення(16)«Про надання дозволу громадянам, які мають право на пільги, відповідно до вимог чинного законодавства України на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** *повторно* проект рішення(23)«Про надання дозволу юридичним особам на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Житомирі».

**ВИРІШИЛИ:** рекомендувати зняти з розгляду сесії в зв’язку з заявою заявника пункти п.2. та п.3 дод., ТОВ «БМВ», вул. Лесі Українки, 59.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(28)«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок та надання юридичним особам права користування земельними ділянками»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(31)«Про відмову фізичним особам-підприємцям в наданні права користування земельними ділянками».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати з врахуванням рекомендацій земельної комісії

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(32)«Про затвердження документації із землеустрою».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(33) «Про надання юридичним особам комунальної форми власності права користування земельними ділянками»

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(34)«Про надання права користування земельними ділянками юридичним особам».

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд даного проекту рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(35) «Про надання фізичним особам-підприємцям права користування земельними ділянками».

**ВИРІШИЛИ:** підтримати даний проект рішення.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

1. **СЛУХАЛИ: Драгу В.І. –** проект рішення(37)«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх у власність та користування громадянам».

**ВИРІШИЛИ:** відкласти розгляд даного проекту рішення до уточнення наявності пільг по заявникам, вказаним у другому додатку.

*(при голосуванні «за» – 2, «проти» – 0, «утримались» – 0)*

Голова комісії О.В.Онищук

Секретар комісії О.М.Блажкевич